

Referat for Kirsebærgårdens bestyrelsesmøde 26.04.2023

Tilstede: Hanne, Lita, Marianne og Charlotte.

1. Münür skilt. Vi ser tiden an om skiltet virker.
2. arbejdsdag. 1 maling, 2 fælleshus. 30.05 uddeling. Vi snakkede om at om der skulle laves to arbejdsdage. Hvor den ene kun var maling af hegn og den anden var hovedrengøring af fælleshus. Vi snakkede om en dato midt i juni, men da fælleshuset er udlejet hver weekend i juni, er dette ikke muligt. Derfor har vi fundet en dato, der hedder d 10 september. Hanne og Charlotte laver en skrivelse om hvor der skal stå om nedenstående. Hvor vi derefter vil gå rundt den 30/5 og snakke med hver enkelt beboer om hvorfor det er vigtigt at man møder op til arbejdsdagen.
 - a) Hvorfor har vi arbejdsdag. Arbejdsdagen har vi for at holde huslejen nede. Derfor er det vigtigt at vi selv maler hegn, skure. Derfor er det vigtigt at der er så mange at der kommer så mange som muligt til arbejdsdag. Lige så meget er det også for at bevare vores fællesskab.
3. Nøgler/Nøgler til barnevognsrum/ cykelskur til de nye beboere. Charlotte kopier/laver en seddel. Og går rundt til dem der har nøgler. Dette er for at holde styr på hvem der har nøgler til hvad.
4. uddeling dagsordenen til GF. Det er gjort. (Tak for hjælpen ████████). Kenneth (Driftschef) skal kontakte Kim Milton, ang. om hvornår der skal afholdes møder, med de 3 gårde inden et GF. Charlotte kontakter Kenneth ang. at vi mangler adgang til bo-vest hjemmeside. Og sende en mail til Kim Milton ang. GF-møde.
5. Maling ud hvornår/ besked til Münür. Charlotte bestiller maling hos Münür, der skal bestilles flere bøtter til at hælde maling over i og pensler nok.
6. årshjul fortsat. Venter vi med.
7. Regler for kælderen under troldnøddegården /rengøring. Når vi når til efteråret og beboerne er færdige med at male, skal malingen sættes i kælderen. Så det ikke bliver udsat for frost. Beboerne som har inventar der tilhører deres lejlighed, såsom døre, gerigter/rumadskillelse, må stå i kælderrummet. Alt andet må folk selv opbevarer. Og bestyrelsen skal spørges. Marianne indkalder til rengøring af kælderrum.
8. Vedr. huslejestigning. Skal med på ekstra ordinær afd. møde, ang. råderetvedligeholdskatalog. Vores forslag er tirsdag d. 1 eller 6 juni.

9. Træer på p-plads/ grøn tur 23/5.
10. Molokker. Hegnet omkring affaldscontainerne skal sælges. Efeuen skal over til hønsegården.
11. Råderetskatalog/ afd. Møde. Se punkt 8.
12. Gf møde. Se punkt 4.
13. Biodiversitet. Skal op på et beboermøde.
14. Oprydning i barnevognsrum (Hanne har talt med Münür). 6 ugers varslings. 4 ugers varsel osv. Vi spørger Münür om han vil starte varslingsen, som han gjorde sidste år.
15. Indkøbsønsker. Vi skal have købt beskyttelsesbriller og urter til højbedene.
16. Fælleshus udvalg. Forslag til fælleshusudvalg om at skrive på udlejningssedlen eller reglerne for udlejning. Eller i vores husorden. At der står at man skal skylle opvasken af inden man starter opvaskemaskinen. Da det ikke er rimeligt at bestik og tallerkner sidder der madrester på der er brændt fast. Og når man skal leje fælleshuset, kommer man til beskidt service.